



**МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

28.06.2021 № 1386

**Об установлении публичных сервитутов в целях размещения объектов
регионального значения – объектов электросетевого хозяйства**

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Схемой территориального планирования Самарской области, утвержденной постановлением Правительства Самарской области от 13.12.2007 № 261, Положением о министерстве имущественных отношений Самарской области, утвержденным постановлением Правительства Самарской области от 20.06.2007 № 79 на основании ходатайств публичного акционерного общества «Россети Волга» от 17.05.2021, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить в интересах публичного акционерного общества «Россети Волга» (ОГРН 1076450006280) следующие публичные сервитуты:

- в целях размещения объекта регионального значения – объекта электросетевого хозяйства: Электросетевой комплекс «ВЛ 110 кВ Колдыбань с отп., отп.КС-3» в отношении частей следующих земельных участков:

земельного участка с кадастровым номером 63:25:0000000:37, расположенного по адресу: Самарская область, Красноармейский район, ориентир ЛЭП 110 кВ пст Колдыбань (ВЛ-110 кВ Колдыбань (опор 1-136)) (ПС Головная 220-110-10 кВ – ПС Колдыбань 11-35-10 кВ) (оп. № 1-№ 136);

земельного участка с кадастровым номером 63:25:0401001:1, расположенного по адресу: Самарская область, Красноармейский район, с.п. Гражданский ПС «Головная» 220-110-10 кВ;

земельного участка с кадастровым номером 63:25:0000000:2730,

расположенного по адресу: Самарская область, Красноармейский район, с.п. Гражданский;

земельного участка с кадастровым номером 63:25:0000000:2603, расположенного по адресу: Самарская область, Красноармейский район, в границах бывшего колхоза «Победа»;

земельного участка с кадастровым номером 63:25:0000000:2597, расположенного по адресу: Самарская область, Красноармейский район, в границах бывшего колхоза «Победа»;

земельного участка с кадастровым номером 63:25:0000000:2559, расположенного по адресу: Самарская область, Красноармейский район, с.п. Гражданский, земельный участок № 0000000/2559;

земельного участка с кадастровым номером 63:25:0401003:2, расположенного по адресу: Самарская область, Красноармейский район, с.п. Гражданский, в границах КСХП «Победа», участок 14;

земельного участка с кадастровым номером 63:25:0000000:478, расположенного по адресу: Самарская область, Красноармейский район, с.п. Гражданский, 3,1 км на северо-восток от п. Гражданский;

земельного участка с кадастровым номером 63:25:0000000:1130, расположенного по адресу: Самарская область, Красноармейский район, с.п. Гражданский, земельный участок № 0000000/1130;

земельного участка с кадастровым номером 63:25:0000000:2466, расположенного по адресу: Самарская область, Красноармейский район, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 63:25:0401002, в центральной части кадастрового квартала 63:25:0401003, в центральной части кадастрового квартала 63:25:0403005;

земельного участка с кадастровым номером 63:25:0000000:2537, расположенного по адресу: Самарская область, Красноармейский район, с.п. Гражданский, северо-западная часть кадастрового квартала 63:25:0401002, центральна часть кадастрового квартала 63:25:0401004;

земельного участка с кадастровым номером 63:25:0000000:273,

расположенного по адресу: Самарская область, Красноармейский район, с.п. Чапаевский, земельный участок 0000000/273;

земельного участка с кадастровым номером 63:25:0102012:18, расположенного по адресу: Самарская область, Красноармейский район, с.п. Чапаевский, земельный участок № 0102012/18;

земельного участка с кадастровым номером 63:25:0000000:2616, расположенного по адресу: Самарская область, Красноармейский район, в границах бывшего совхоза им. Кирова;

земельного участка с кадастровым номером 63:25:0000000:2904, расположенного по адресу: Самарская область, Красноармейский район, с.п. Чапаевский;

земельного участка с кадастровым номером 63:25:0901004:23, расположенного по адресу: Самарская область, Красноармейский район, с.п. Кировский;

земельного участка с кадастровым номером 63:25:0901004:24, расположенного по адресу: Самарская область, Красноармейский район, с.п. Кировский;

земельного участка с кадастровым номером 63:25:0901004:22, расположенного по адресу: Самарская область, Красноармейский район, с.п. Кировский, в границах бывшего совхоза им. Кирова (агрофирма «Чагринская»);

земельного участка с кадастровым номером 63:25:0000000:461, расположенного по адресу: Самарская область, Красноармейский район, 1,4 км северо-восточнее п. Новопавловка;

земельного участка с кадастровым номером 63:25:0000000:2712, расположенного по адресу: Самарская область, Красноармейский район, с/п Кировский;

земельного участка с кадастровым номером 63:25:0903002:7, расположенного по адресу: Самарская область, Красноармейский район, с.п. Кировский;

земельного участка с кадастровым номером 63:25:0903002:8, расположенного по адресу: Самарская область, Красноармейский район, с.п. Кировский;

земельного участка с кадастровым номером 63:25:0000000:2625, расположенного по адресу: Самарская область, Красноармейский район, с/п Кировский;

земельного участка с кадастровым номером 63:25:0903003:52, расположенного по адресу: Самарская область, Красноармейский район, с.п. Кировский, агрофирма «Чагринская»;

земельного участка с кадастровым номером 63:25:0000000:304, расположенного по адресу: Самарская область, Красноармейский район, в границах КП «Вязовское»;

земельного участка с кадастровым номером 63:25:0501003:20, расположенного по адресу: Самарская область, Красноармейский район, с/п Красноармейское, в южной части кадастрового квартала 63:25:0501003;

земельного участка с кадастровым номером 63:25:0501005:2, расположенного по адресу: Самарская область, Красноармейский район, с/п Красноармейское, в границах ПК «Вязовское»;

земельного участка с кадастровым номером 63:25:0501005:25, расположенного по адресу: Самарская область, Красноармейский район, с/п Красноармейское;

земельного участка с кадастровым номером 63:25:0504006:72, расположенного по адресу: Самарская область, Красноармейский район, с. Красноармейское, ул. Шоссейная, дом № 49, ПС Колдыбань 110-35-10 кВ;

земельного участка с кадастровым номером 63:25:0000000:38, расположенного по адресу: Самарская область, Красноармейский район, ЛЭП 110 кВ заходы п/ст 110/10 кВ НПС Люб (оп. № 255а/1 ЛЭП КС-3-ПС Любецкая-110/35/6 кВ) (оп. № 1 - № 101);

земельного участка с кадастровым номером 63:25:0901002:36, расположенного по адресу: Самарская область, Красноармейский район,

с.п. Кировский, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 63:25:0901002;

земельного участка с кадастровым номером 63:25:0901001:3, расположенного по адресу: Самарская область, Красноармейский район, с.п. Кировский, в 1,3 км северо-западнее от п. Братский;

земельного участка с кадастровым номером 63:25:0000000:229, расположенного по адресу: Самарская область, Красноармейский район, округ Кировская, п. Братский;

земельного участка с кадастровым номером 63:25:0902003:51, расположенного по адресу: Самарская область, Красноармейский район, с.п. Кировский, п. Братский, улица Шоссейная, земельный участок № 8/2;

земельного участка с кадастровым номером 63:25:0502004:11, расположенного по адресу: Самарская область, Красноармейский район, с.п. Красноармейское, в границах ПК «Вязовское» участок 47;

земельного участка с кадастровым номером 63:25:0000000:2905, расположенного по адресу: Самарская область, Красноармейский район, с. Красноармейское, ул. Чапаева, земельный участок № 159а;

земельного участка с кадастровым номером 63:25:0504001:1039, расположенного по адресу: Самарская область, Красноармейский район, с. Красноармейское, в районе дачного массива за молокозаводом;

земельного участка с кадастровым номером 63:25:0504001:1007, расположенного по адресу: Самарская область, Красноармейский район, округ Красноармейская, в. Красноармейское, дачный массив за молокозаводом;

земельного участка с кадастровым номером 63:25:0502004:10, расположенного по адресу: Самарская область, Красноармейский район, с.п. Красноармейское, в границах ПК «Вязовское», участок 24в;

земельного участка с кадастровым номером 63:25:0502004:132, расположенного по адресу: Самарская область, Красноармейский район, в 1650 м от с. Красноармейское в восточном направлении в юго-восточной части кадастрового квартала 63:25:0502004;

земельного участка с кадастровым номером 63:25:0000000:2760, расположенного по адресу: Самарская область, Красноармейский район, с/п Красноармейское;

- в целях размещения объекта регионального значения – объекта электросетевого хозяйства: сооружение – Электросетевой комплекс «Чапаевские электрические сети» «ЛЭП 110 кВ Томылово 1, 2 – ЛЭП 110 кВ НХК I-II, НК ТЭЦ – 2, п/ст 3-да НХК» в отношении частей следующих земельных участков:

земельного участка с кадастровым номером 63:04:0000000:27, расположенного по адресу: Самарская область, г. Новокуйбышевск;

земельного участка с кадастровым номером 63:04:0000000:28, расположенного по адресу: Самарская область, г. Новокуйбышевск;

земельного участка с кадастровым номером 63:04:0000000:52, расположенного по адресу: Самарская область, г. Новокуйбышевск, 102 км – 106 км – ЗАО «ЗЖБИ-6», ЗАО «ЗЖБСК»;

земельного участка с кадастровым номером 63:04:0000000:17, расположенного по адресу: Самарская область, г. Новокуйбышевск;

земельного участка с кадастровым номером 63:17:0000000:84, расположенного по адресу: Самарская область, Волжский район;

земельного участка с кадастровым номером 63:04:0000000:2645, расположенного по адресу: Самарская область, в границах городского округа Новокуйбышевск;

земельного участка с кадастровым номером 63:04:0302001:41, расположенного по адресу: Самарская область, г. Новокуйбышевск, ул. Промышленная, 60;

земельного участка с кадастровым номером 63:04:0000000:2416, расположенного по адресу: Самарская область, г. Новокуйбышевск, ул. Промышленная;

земельного участка с кадастровым номером 63:04:0302001:26, расположенного по адресу: Самарская область, г. Новокуйбышевск,

ул. Промышленная, 29;

земельного участка с кадастровым номером 63:04:0302001:31
расположенного по адресу: Самарская область, г. Новокуйбышевск,
ул. Промышленная, 31-А;

земельного участка с кадастровым номером 63:04:0302001:86,
расположенного по адресу: Самарская область, г. Новокуйбышевск,
ул. Промышленная, 31;

земельного участка с кадастровым номером 63:04:0302001:697,
расположенного по адресу: Самарская область, г. Новокуйбышевск, в районе
проходной ЗАО «ННК»;

земельного участка с кадастровым номером 63:17:0508001:124,
расположенного по адресу: Самарская область, Волжский район;

земельного участка с кадастровым номером 63:17:0000000:132,
расположенного по адресу: Самарская область, Волжский район, ориентир
ЛЭП 110 кВ Томылово 1, 2, ЛЭП 110 кВ отпайка на ГПП 1,2,4 НК НХК;

земельного участка с кадастровым номером 63:17:0000000:131,
расположенного по адресу: Самарская область, Волжский район, ЛЭП 110 с
отпайками к ГПП 1,2,4;

земельного участка с кадастровым номером 63:17:0000000:129,
расположенного по адресу: Самарская область, Волжский район, ЛЭП 110
Томылово 1,2 (9-25), ЛЭП 110 НХК-I, II, НКТЭЦ-2, п/ст з-да НХК;

земельного участка с кадастровым номером 63:17:0508001:2,
расположенного по адресу: Самарская область, Волжский район, участок в
границах МСПП «Молодая Гвардия»;

земельного участка с кадастровым номером 63:17:0508002:3,
расположенного по адресу: Самарская область, Волжский район, в границах
МСПП «Молодая Гвардия»;

земельного участка с кадастровым номером 63:17:0508001:6,
расположенного по адресу: Самарская область, Волжский район, участок в
границах МСПП «Молодая Гвардия»;

земельного участка с кадастровым номером 63:17:0508002:4, расположенного по адресу: Самарская область, Волжский район, в границах МСПП «Молодая Гвардия»;

земельного участка с кадастровым номером 63:17:0508002:5, расположенного по адресу: Самарская область, Волжский район, участок в границах МСПП «Молодая Гвардия»;

земельного участка с кадастровым номером 63:17:0508002:2, расположенного по адресу: Самарская область, Волжский район, в границах МСПП «Молодая Гвардия»;

земельного участка с кадастровым номером 63:04:0401008:17, расположенного по адресу: Самарская область, г.о. Новокуйбышевск, южнее Новокуйбышевского шоссе, в районе сырьевого парка ОАО «Химпром»;

земельного участка с кадастровым номером 63:04:0000000:14, расположенного по адресу: Самарская область, г. Новокуйбышевск;

земельного участка с кадастровым номером 63:04:0401013:511, расположенного по адресу: Самарская область, г. Новокуйбышевск;

земельного участка с кадастровым номером 63:04:0000000:2444, расположенного по адресу: Самарская область, г.о.Новокуйбышевск;

земельного участка с кадастровым номером 63:04:0000000:23, расположенного по адресу: Самарская область, г. Новокуйбышевск;

земельного участка с кадастровым номером 63:10:0201021:30, расположенного по адресу: Самарская область, г. Чапаевск, ЛЭП 110 кВ НК-4 НКТЭЦ-1 к п/ст Томылово;

земельного участка с кадастровым номером 63:10:0201021:14, расположенного по адресу: Самарская область, г. Чапаевск, «ЛЭП 110 кВ Томылово 1,2», «ЛЭП 110 кВ отпайка на ГПП 1,2,4 НК НХК»;

земельного участка с кадастровым номером 63:10:0201021:20, расположенного по адресу: Самарская область, г. Чапаевск, «ЛЭП 110 кВ Томылово 1,2-ЛЭП 110 НХК-1-11, НКТЭЦ, п/ст з-да НХК», «ЛЭП 110 с отпайками к ГПП 1,2,4» (оп. № 61-№ 65);

- в целях размещения объекта регионального значения – объекта электросетевого хозяйства: Электросетевой комплекс «ЛЭП 35 кВ Вязовый Гай» в отношении частей следующих земельных участков:

земельного участка с кадастровым номером 63:25:0000000:17, расположенного по адресу: Самарская область, Красноармейский район, ориентир ЛЭП 35 кВ Вязовый Гай (ПС Колдыбань-110/35/10 кВ-ПС Вязовый Гай-35/10 кВ) (оп. № 1- № 195);

земельного участка с кадастровым номером 63:25:0000000:388, расположенного по адресу: Самарская область, Красноармейский район, с.п. Колывань, в границах бывшего ЗАО «Заречья»;

земельного участка с кадастровым номером 63:25:0000000:256, расположенного по адресу: Самарская область, Красноармейский район, Колыванская, с. Вязовый Гай;

земельного участка с кадастровым номером 63:25:0000000:253, расположенного по адресу: Самарская область, Красноармейский район, с.п. Колывань, в границах бывшего АОЗТ «Заречья»;

земельного участка с кадастровым номером 63:25:0203004:63, расположенного по адресу: Самарская область, Красноармейский район, в 0,75 км Восточнее от с. Каменный Брод;

земельного участка с кадастровым номером 63:25:0203004:4, расположенного по адресу: Самарская область, Красноармейский район, в границах ЗАО «Заречье» по кадастровой карте земель АОЗТ «Заречье» участок 100;

земельного участка с кадастровым номером 63:25:0000000:49, расположенного по адресу: Самарская область, Красноармейский район, Колыванское месторождение;

земельного участка с кадастровым номером 63:25:0000000:304, расположенного по адресу: Самарская область, Красноармейский район, с.п. Красноармейское, в границах КП «Вязовское»;

земельного участка с кадастровым номером 63:25:0501002:13,

расположенного по адресу: Самарская область, Красноармейский район, с.п. Красноармейское, с. Красноармейское, территория сельскохозяйственные угодья, земельный участок № 0501002/13;

земельного участка с кадастровым номером 63:25:0000000:2740, расположенного по адресу: Самарская область, Красноармейский район, с/п Красноармейское;

земельного участка с кадастровым номером 63:25:0501003:20, расположенного по адресу: Самарская область, Красноармейский район, с.п. Красноармейское, в южной части кадастрового квартала 63:25:0501003;

земельного участка с кадастровым номером 63:25:0501005:2, расположенного по адресу: Самарская область, Красноармейский район, с.п. Красноармейское, в границах ПК «Вязовское»;

земельного участка с кадастровым номером 63:25:0501005:25, расположенного по адресу: Самарская область, Красноармейский район, с/п Красноармейское;

земельного участка с кадастровым номером 63:25:0504006:72, расположенного по адресу: Самарская область, Красноармейский район, с. Красноармейское, ул. Шоссейная, дом № 49, ПС Колдыбань 110-35-10 кВ;

земельного участка с кадастровым номером 63:25:0000000:16, расположенного по адресу: Самарская область, Красноармейский район, ЛЭП 35 кВ Пестровка-1 (оп. 11/7 ЛЭП «Марьевка» - ПС «Калининское»-35/10 кВ) (оп. №1-№145).

2. Утвердить границы публичных сервитутов согласно приложениям к настоящему приказу.

3. Срок действия устанавливаемых пунктом 1 настоящего приказа публичных сервитутов – 49 лет.

4. Порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

5. Плата за устанавливаемые пунктом 1 настоящего приказа публичные сервитуты, в том числе в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности, не взимается.

6. Обязать публичное акционерное общество «Россети Волга» (ОГРН 1076450006280) привести указанные в пункте 1 настоящего приказа земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерные сооружения, размещенные на основании публичных сервитутов, в сроки, предусмотренные пунктами 8, 9 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Уполномочить публичное акционерное общество «Россети Волга» (ОГРН 1076450006280) обратиться в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет недвижимого имущества, в целях внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о частях указанных в пункте 1 настоящего приказа земельных участков.

8. Направить копию настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области, а также публичному акционерному обществу «Россети Волга» (ОГРН 1076450006280) и правообладателям земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут.

9. Опубликовать настоящий приказ в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте министерства имущественных отношений Самарской области в сети Интернет в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.

Руководитель департамента
имущественных и земельных отношений



Т.М.Киселева

Лелюх 3351485